

# 賃貸借契約解約立会い委任状

受託者 現住所 \_\_\_\_\_

氏名 \_\_\_\_\_

契約者との関係： \_\_\_\_\_

私は、上記の者を代理人と定め、下記事項の一切の権限を委任致します。

## 記

1. 後記不動産の賃貸借契約に基づき貸与された鍵・カード等一式の返却
2. 退去立会い時の室内状況の確認及び、内装工事費用のうち借主が負担すべき金額（ルームクリーニング費用等）の合意
3. 上記借主負担の根拠となる確認書面への記名・押印

## 不動産の表示

住 所  
物件名  
号 室

以上

年 月 日

委任者 現住所 \_\_\_\_\_

氏名 \_\_\_\_\_ 印

## 賃貸借契約解約立会い委任の注意点

①委任者（借主）は原則として**3親等内の親族**を受託者として下さい。

※法人契約の場合は在籍が確認できる社員の方として下さい。

②ご送付頂く際に受託者の顔写真付き**身分証明書（ファーストコピー）**を合わせてご送付ください。